

「エリシオン登美ヶ丘」料金表

入居一時金の変動に伴う費用負担表

プラン	室数	入居一時金	家賃	管理費	食費(税込)	水光熱費(税込)	月額利用料(税込)
標準プラン	50室	4,531,800 円	69,000 円	50,000 円	60,390 円	3,300 円	182,690 円
Aプラン	50室	2,265,900 円	92,000 円	50,000 円	60,390 円	3,300 円	205,690 円
Bプラン	50室	0 円	115,000 円	50,000 円	60,390 円	3,300 円	228,690 円

※入居一時金につきましては、26.92%を初期償却し、残りの73.08%を72ヶ月(6年)で償却いたします。

※入居一時金・家賃・管理費・介護保険自己負担分は非課税です。

※管理費・・・共用部分:水道光熱費・共用設備維持費等・消耗品費・事務経費・自動車維持費

※食費は、30日計算で朝食・昼食・夕食の1日3食です。(朝:486円 昼:691円 夕:836円 税込)

※その他の費用・・・ベッドレンタル費用(3500円/月(非課税))、寝具レンタル費用(2,409円/月(税込))

介護付有料老人ホーム「エリシオン登美ヶ丘」

◆ 当施設をご利用いただける対象の方

- 1、介護保険法に定める要支援1・2、要介護1～5の認定を受けている
65歳以上の方（40歳以上の特定疾患の方も含む）
- 2、常時医療を必要としない方 ※「ご入居可能な疾病及び対応方法」に準じます。
- 3、感染症にかかっていない方
- 4、自傷・他害の恐れのない方

以上4項目すべてに該当される方が、ご入居いただけます。

但し、入居にあたっては、病院の診断書等の提出もお願いします。

◆ ご利用料金

入居までの費用 ※この金額は標準モデルです。

敷金・・・10万円（入居申込時）

入居一時金・・・4,531,800円（契約後1週間以内に入居一時金のお支払い）

入居後の費用

月額 182,390円（標準モデル）＋介護保険自己負担分（30日）	
内訳	一割負担
	要支援 1 6,534円
	要支援 2 11,028円
	要介護 1 19,256円
	要介護 2 21,572円
	要介護 3 23,991円
	要介護 4 26,238円
	要介護 5 28,623円
	二割負担
	要支援 1 13,068円
	要支援 2 22,056円
	要介護 1 38,511円
	要介護 2 43,143円
	要介護 3 47,982円
	要介護 4 52,476円
要介護 5 57,245円	
家賃 69,000円	
管理費 50,000円	
食費 60,390円	
光熱水費 3,000円	

※要支援1～2は、サービス提供体制強化加算（Ⅲ）、介護職員等処遇改善加算（Ⅱ）を含みます。

※要介護1～5は、夜間看護体制加算（Ⅱ）、サービス提供体制強化加算（Ⅲ）、介護職員等処遇改善加算（Ⅱ）を含みます。

※入居一時金により家賃が変動いたします。（別紙参照）

※理美容・おむつ代・その他の費用については自己負担になります。

※入居一時金・家賃・管理費・介護保険自己負担分は非課税です。