令和7年6月1日現在

介護付有料老人ホーム「エリシオン真美ケ丘」

◆当施設をご利用いただける対象の方

1、介護保険法に定める要支援1・2、要介護1～5の認定を受けている65歳以上の方
（40歳以上の特定疾患の方も含む）
2、常時医療を必要としない方（「ご入居可能な疾病及び対応方法」に準じます）
3、感染症にかかっていない方
4、自傷・他害の恐れのない方

以上4項目すべてに該当される方が、ご入居いただけます。
但し、ご入居にあたりましては、病院の診断書等の提出もお願いします。

◆「エリシオン真美ケ丘」料金表

プラン	入居一時金	家賃	管理費	食費（税込）	月額利用料計
①	0 円	115,000 円	53,000 円	69,300 円	237,300 円
②	2,265,900 円	92,000 円	53,000 円	69,300 円	214,300 円
③	4,531,800 円	69,000 円	53,000 円	69,300 円	191,300 円

※入居一時金については、初期償却26.92%、残り73.08%を72ヶ月（6年）で償却いたします。
※管理費：共用部分水道光熱費・共用設備維持費・消耗品費・居室水道費・事務経費
自動車維持費
※食費は30日計算で朝食・昼食・夕食の1日3食です。
※居室内電気代・理美容・おむつ代・その他の費用については自己負担となります。
※入居一時金・家賃・管理費・介護保険自己負担分は課税対象ではありません。

令和7年6月1日現在

介護保険自己負担額を合計したモデルケース

■入居申込みについては、敷金10万円を振込んでいただきます。

■月額ご利用料金

◆入居後の費用（モデル①：入居一時金0円）の場合

月　額(A)		介護保険自己負担分（B）		（A)＋（B）合計
		要支援1	6,861 円	244,161 円
内 訳		要支援2	11,297 円	248,597 円
家 賃	115,000 円	要介護1	19,422 円	256,722 円
管理費	53,000 円	要介護2	21,708 円	259,008 円
食 費	69,300 円	要介護3	24,097 円	261,397 円
	237,300 円	要介護4	26,316 円	263,616 円
		要介護5	28,670 円	265,970 円

◆入居後の費用（モデル②：入居一時金2,265,900円）の場合

月　額(A)		介護保険自己負担分（B）		（A)＋（B）合計
		要支援1	6,861 円	221,161 円
内 訳		要支援2	11,297 円	225,597 円
家 賃	92,000 円	要介護1	19,422 円	233,722 円
管理費	53,000 円	要介護2	21,708 円	236,008 円
食 費	69,300 円	要介護3	24,097 円	238,397 円
	214,300 円	要介護4	26,316 円	240,616 円
		要介護5	28,670 円	242,970 円

◆入居後の費用（モデル③入居一時金4、531、800円）の場合

月　額(A)		介護保険自己負担分（B）		（A)＋（B）合計
		要支援1	6,861 円	198,161 円
内 訳		要支援2	11,297 円	202,597 円
家 賃	69,000 円	要介護1	19,422 円	210,722 円
管理費	53,000 円	要介護2	21,708 円	213,008 円
食 費	69,300 円	要介護3	24,097 円	215,397 円
	191,300 円	要介護4	26,316 円	217,616 円
		要介護5	28,670 円	219,970 円

※介護保険自己負担分とは「特定施設入居者生活介護」「介護予防特定施設入居者生活介護」
サービスをご利用された場合の1月（30日）の自己負担額です。

※要支援1～2は、サービス提供体制強化加算、介護職員等処遇改善加算（Ⅱ）を含みます。

※要介護1～5は、夜間看護体制加算（Ⅱ）・サービス提供体制強化加算、介護職員等処遇改善加算（Ⅱ）を含みます。